



PROYECTO

Edificio Riverside

UBICACIÓN

Nueva Asunción, Paraguay

DATOS GENERALES

Área: Estructuras edilicias
Mercado: Edificios residenciales
Año de realización: Actualidad
Promotor: TOSA
Arquitectura: TECA
Alcance: Proyecto ejecutivo

DESCRIPCIÓN

A orillas del Río Paraguay, surge un nuevo proyecto residencial que busca conectar con el entorno natural. El desarrollo consta de cinco edificios de baja altura que suman un área total de 94.000 m², con formas orgánicas que presentan un desafío estructural único.

SOLUCIÓN

Se ha proyectado como un conjunto de edificios de hormigón armado con pilares y losas casetonadas para la planta baja y los niveles superiores, optimizando el uso de materiales. Para el subsuelo, se implementó una solución estanca con muros de contención y losas de subpresión debido a la proximidad del río y el riesgo de inundaciones históricas.

GIRO

La incorporación de nueva infraestructura urbana, junto con la llegada de Riverside, marca un hito en la transformación del paisaje residencial de la zona. Este proyecto no solo expande la oferta habitacional, sino que genera un 'giro' significativo al enfocarse en la integración armónica de la naturaleza con la exclusividad de sus viviendas, contribuyendo al desarrollo sostenible y al bienestar de la comunidad.