



PROYECTO

Edificio Nostrum Malvín

UBICACIÓN

Montevideo, Uruguay

DATOS GENERALES

Área: Estructuras edilicias
 Mercado: Edificios residenciales y de oficinas
 Año de realización: 2018
 Promotor: Altius Group
 Arquitectura: Carlos Ott – Carlos Ponce de León
 Constructora: Ebital
 Alcance: Proyecto ejecutivo

DESCRIPCIÓN

El proyecto se encuentra ubicado en el barrio Malvín, una zona con amplio dinamismo debido a su cercanía a centros comerciales y a una de las principales avenidas de la ciudad. Es un complejo de edificios, con una superficie de 19.000 m², cuenta con dos torres de 13 y 17 plantas sobre un basamento común de 6 niveles sobre rasante y 3 niveles de subsuelo dedicados a estacionamientos.

SOLUCIÓN

Se proyectó una estructura integral de hormigón armado con entrepiso sin vigas. La estabilidad global es brindada por las pantallas de los núcleos de ascensores y escaleras, las cuales resisten los esfuerzos horizontales generados por la acción del viento.