



Datos generales

Ubicación: Montevideo, Uruguay

Uso: Oficinas / Estacionamiento

Año de realización: 2016-2017

Cliente: Kimelman-Flom / Estudio Luis Lecu-
der

Arquitectos: Kimelman-Flom

Proyecto Ejecutivo de arquitectura: MARQ

Superficie: 37.000m²

Sistema estructural: Estructura principal de
hormigón armado y estructuras metálicas se-
cundarias.

Alcance de los trabajos: Proyecto Ejecutivo

Descripción

El edificio cuenta con 22 plantas sobre rasante
(20 plantas de oficinas y 2 plantas superiores
de salas técnicas) y 4 plantas bajo rasante, con
una altura total de 85 metros.

Se proyectó un edificio integral de hormigón
armado con entrepisos sin vigas. La estabilidad
global la brindan las pantallas del núcleo, las
cuales resisten los esfuerzos horizontales gene-
rados por la acción del viento. También se pro-
yectó la conexión con el edificio existente Free
Zone I.

