



### Datos generales

Ubicación: Montevideo, Uruguay.

Uso: Oficinas / Estacionamiento

Año de realización: 2016-2017.

Cliente: Kimelman-Flom / Estudio Luis Lecuender.

Arquitectos: Kimelman-Flom.

Proyecto Ejecutivo de arquitectura: MARQ.

Superficie: 37.000m<sup>2</sup>

Sistema estructural: Estructura principal de hormigón armado y estructuras metálicas secundarias.

Alcance de los trabajos: Proyecto Ejecutivo

### Descripción

El edificio cuenta con 22 plantas sobre rasante (20 plantas de oficinas y 2 plantas superiores de salas técnicas) y 4 plantas bajo rasante, con una altura total de 85 metros.

Se proyectó un edificio integral de hormigón armado con entrepisos sin vigas. La estabilidad global la brindan las pantallas del núcleo, las cuales resisten los esfuerzos horizontales generados por la acción del viento. También se proyectó la conexión con el edificio existente Free Zone I.

